

Arguineguín

Objekt-Nr. 70313



PORTA CANARIA®

Selected Property

Modernes Apartment mit schönem Panoramablick auf das Meer in Arguineguín, Gran Canaria Süd

Konstruktionsfläche: 110 m²

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 2

Terrasse/Balkon: ✓

Meerblick: ✓

Swimmingpool: ✓

Energiezertifikat: in Arbeit

Preis: auf Anfrage



Arguineguín

Objekt-Nr. 70313



Objektbeschreibung:

Diese hochwertige Neubauwohnung bietet auf einer Wohnfläche von 110 qm 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Küche sowie einen Wohn-/Essbereich.

Im Erdgeschoss befinden sich der Wohnbereich mit amerikanischer Küche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer und eine Terrasse.

Im Semi-Basement mit separatem Eingang befindet sich der Wohnbereich mit offener Küche, 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Objekt ist ideal für Familien oder als Mietobjekt, das ein zusätzliches Einkommen erzeugt.

Die Anlage wurde komplett renoviert und modernisiert. Der großen Poolbereich ist das ganze Jahr über beheizt.

Wir verfügen über 3 ähnliche Apartments, alle wurden komplett renoviert. Zwei davon sind Eckapartments und bieten dadurch zusätzliche Vorteile.

Weitere besondere Ausstattungsmerkmale:

- modernes Beleuchtungssystem mit Fernbedienung
- elektrische Markisen
- eine große Dusche mit Antikalkglasscheibe
- deutsche vollausgestattete Küche vom Hersteller NOLTE

Arguineguín

Objekt-Nr. 70313



Lage & Umgebung:

Die Anlage Vista Marina ist nur wenige Gehminuten vom Patalavaca Strand entfernt, einem kleinen natürlichen Strand mit einer sehr familiären Atmosphäre. Von dort können Sie die Promenade erreichen, die mit dem malerischen Fischerdorf Arguineguín oder dem Anfi del Mar Strand mit seinen zahlreichen Freizeitmöglichkeiten verbindet.

Der Flughafen von Gran Canaria ist ca. 45 km entfernt.

In der Umgebung findet man zahlreiche Strände, Supermärkte, alle notwendigen Einrichtungen und die sehr beliebte Anlage Anfi del Mar.

Arguineguin und Patalavaca sind beliebte Orte für neue Residenten auf der Suche nach einem Zweitwohnsitz, und dies nicht ohne guten Grund. Obwohl die Gegend einen großen Zuwachs durch Spanier und Touristen erfahren hat, konnte der Ort seinen ursprünglichen Charme und seine authentische und entspannte, kanarische Atmosphäre bewahren.

Das Gebiet zwischen Arguineguín und Mogán ist dafür bekannt, eines der gesündesten Klimas der Welt zu besitzen und viele Krankheiten wie Rheumatismus, Asthma, Allergien etc. zu lindern.

Arguineguín

Objekt-Nr. 70313



Wohnbereich mit Meerblick



Wohnbereich mit Küche



Offene Küche mit Essbereich



Voll ausgestattete Küche



Eines von 4 Schlafzimmern



Eines von 4 Schlafzimmern

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Arguineguín

Objekt-Nr. 70313



Eines von 2 Badezimmern



Weiträumige Terrasse



Vogelperspektive

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

PORTA MONDIAL • C./ COLOM 20, 1º, E-07001 PALMA DE MALLORCA
TEL. +34 971 720 164 • INFO@PORTACANARIA.COM